



# BUREAU RÉNOVÉ USAGE MIXTE

Monaco

**Loyer net : EUR (€) 4'000**

# Présentation

---

Spacieux bureau de 36m<sup>2</sup> situé dans l'immeuble "Le Shangri-La", en excellent état. Ce bien comprend une salle d'eau avec baignoire et WC séparé, un coin cuisine entièrement équipé neuf, de grands placards intégrés, ainsi qu'une large fenêtre offrant une vue imprenable sur la ville et le port. Très lumineux, cet appartement bénéficie d'une belle exposition. La résidence, idéalement située face au port, dispose également d'un service de sécurité pour assurer votre tranquillité

**36.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**1.00**  
Pièces



# Informations techniques

## Transaction

|               |             |
|---------------|-------------|
| Type          | Bureau      |
| Référence     | LM-04-26    |
| Charges       | EUR (€) 200 |
| Disponibilité | À convenir  |

## Surfaces

|                   |       |
|-------------------|-------|
| Pièces            | 1     |
| Salle de bain     | 1     |
| Surface habitable | 36 m² |

## Bâtiment

|       |   |
|-------|---|
| Étage | 1 |
|-------|---|