

# FAIRMONT RÉSIDENCE - Studio de luxe meublé en location avec vue sur la mer

Monaco

**Loyer net : EUR (€) 11'600**

# Présentation

---

Dans un cadre unique, en plein cœur du Carré d'Or et à deux pas des plages.

Le studio, de environ 40 m2, possède une kitchenette équipée, une pièce principale avec lit escamotable, canapé, coin bureau, placards, salle de bains, 1 loggia vue mer.

Sont compris dans le prix de la location: le nettoyage quotidien de l'appartement (la vaisselle n'est pas faite), la fourniture du linge, l'eau, l'électricité, l'air conditionné, l'assurance multirisque, l'abonnement TV à 102 chaînes, l'utilisation gratuite du WI-FI.

Le preneur a libre accès à la piscine, au fitness et au solarium.

20 % de remise sur les factures nourriture et boissons, buanderie et autres services de l'hôtel.

Parking en supplément.

Disponible immédiatement; location annuelle uniquement.

**35.00 m²**  
Surface

**1.00**  
Pièces

**1**  
Chambres



# Informations techniques

## Transaction

|               |                         |
|---------------|-------------------------|
| Type          | Appartement             |
| Référence     | VCB - RF - S - vm - L20 |
| Charges       | N.C                     |
| Disponibilité | À convenir              |

## Surfaces

|                   |       |
|-------------------|-------|
| Pièces            | 1     |
| Chambres          | 1     |
| Salle de bain     | 1     |
| Surface habitable | 35 m² |

## Bâtiment